ODISHA GRAMYA BANK

REGIONAL OFFICE, PIPLI, AT/PO: PIPLI, DIST.: PURI, PIN-752104,
Mob.: 9040245102, 8328878038, E-mail: ropipli@odishabank.in

always with U

E-AUCTION SALE NOTICE
(Under SARFAESI Act 2002)

Auction Sale of Immovable Property mortgaged to the Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with rules 6, 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002).

Possession of the following property/ies has been taken over by the **Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Regional Office, Pipli, At/PO: Pipli, Dist.: Puri, PIN-752104,** pursuant to the Notice issued u/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in the following borrowers' accounts with a right to sell the same on **"AS IS WHERE IS" AND "WHAT IS WHERE IS" BASIS** under Sec 13(4) of the Act and Rules 6, 8 & 9 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002 for realization of Bank's dues.

DESCRIPTIONS OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Sl. No.	BRANCH / MOB. No. / Name & Address of Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s)	Description of Property/ies / Owner of Property	Amount Dues	Demand / Possesion Notice Date	Reserve Price/ Earnest Money Deposit (EMD)	Date & Time of E-Auction
1.	**ASTARANGA BRANCH, MOB.: 7008921124 /** **Borrowers: 1) M/s Subudhi Cloth Store, Prop.: Umesh Chandra Subudhi,** S/o- Jayakrushna Subudhi, At/PO/PS: Astaranga, Dist.: Puri, PIN-752109, **2) Mr. Umesh Chandra Subudhi,** S/o- Jayakrushna Subudhi, At: Bajapur, PO: Kakatpur, Dist.: Puri, PIN-752108 **/ Guarantor & Mortgagor: 3) Mrs. Umarani Subudhi,** W/o- Umesh Chandra Subudhi, At: Bajapur, K.N. Patana, PO: Kakatpur, Dist.: Puri, PIN-752108 **/ Guarantor: 4) Mr. Krushna Chandra Nayak,** S/o- Bata Krushna Nayak, At: Kuanarpur, PO: Patalada, PS: Astaranga, Dist.: Puri, PIN-752109.	All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Timor, Astaranga, Khata No.: 59, Plot No.: 324/597, Area: Ac.0.14 dec., standing in the name of **Mrs. Umarani Subudhi.**	**₹16,61,890.39 as on 22.10.2024** + further interest & expenses thereon	**07.04.2018 / 25.07.2018**	**₹1,50,000/- / ₹15,000/-**	**14.11.2024 from 11.00 A.M. to 2.00 P.M.** (With auto extension of 5 minutes each till sale is completed)
2.	**BALIGUALI BRANCH, MOB.: 7992762755 /** **Borrower & Mortgagor: 1) Mrs. Laxmi Dei,** W/o- Late Gangadhar Nayak **/ Guarantors: 2) Mr. Ranjit Nayak,** S/o- Natabar Nayak, **3) Mr. Sudhakar Sahu,** S/o- Ratnakar Sahu, All are At: Kumutipatana, PO: Sarbodaya Nagar, Via: Kumbharpada, Dist.: Puri, PIN-752002.	All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Kumutipatana, Khata No.: 200/304, Plot No.: 217/321, Area: Ac.0.016 dec., standing in the name of **Mrs. Laxmi Dei.**	**₹7,40,553.27 as on 22.10.2024** + further interest & expenses thereon	**31.10.2023 / 05.03.2024**	**₹14,00,000/- / ₹1,40,000/-**	
3.	**BHIMATANGI BRANCH, MOB.: 9124047987 /** **Borrowers: 1) Borrower: M/s Sahoo Furniture, Partner: Mr. Prakash Chandra Sahoo,** S/o- Niranjan Sahoo, **Co-Partner and Mortgagor: Mrs. Kanak Manjari Sahoo,** W/o- Niranjan Sahoo, **2) M/s Sahoo Enterprisers, Partner: Mr. Prakash Chandra Sahoo,** S/o- Niranjan Sahoo, **Co-Partner and Mortgagor: Mrs. Kanak Manjari Sahoo,** W/o- Niranjan Sahoo, **3) M/s P.S. Marketing, Partner: Mr. Prakash Chandra Sahoo,** S/o- Niranjan Sahoo, **Co-Partner and Mortgagor: Mrs. Kanak Manjari Sahoo,** W/o- Niranjan Sahoo, **4) M/s Dakhineswari Distributors, Partner: Mr. Prakash Chandra Sahoo,** S/o- Niranjan Sahoo, **Co-Partner and Mortgagor: Mrs. Kanak Manjari Sahoo,** W/o- Niranjan Sahoo, All are at Plot No.: 40, Hatiasuni, Tankapani Road, Near Rajarani Tank, Bhubaneswar-14, Dist.: Khurda & At/PO: Biswanathpur, Via: Balipatana, Dist.: Khurda **/ Guarantors: 5) Mr. Purna Chandra Sathua,** S/o- Rama Chandra Sathua, At/PO: Biswanathpur, Via: Balipatana, Dist.: Khurda, **6) Mr. Bijay Kumar Mishra,** S/o- Brahmananda Mishra, At: Sarata, PO: Chanahatta, PS: Balipatana, Dist.: Khurda.	**Property No. 1:** All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Biswanathpur, Balipatana, Khata No.: 1043/115, Plot No.: 1250/3485, Area: Ac.0.06 dec., standing in the name of **Mrs. Kanak Manjari Sahoo.** **Property No. 2:** All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Biswanathpur, Balipatana, Khata No.: 1043/36, Plot No.: 1253/3469, Area: Ac.0.11 dec., standing in the name of **Mrs. Kanak Manjari Sahoo.**	**₹47,66,412.50 (For M/s Sahoo Furniture), ₹56,92,365.41 (For M/s Sahoo Enterprises) ₹51,37,844.50 (For M/s P.S. Marketing) ₹39,15,975.22 (For M/s Dakhineswari Distributors), Total: ₹1,95,12,597.63 as on 22.10.2024+** further interest & expenses thereon	**05.09.2018 / 25.03.2024**	**Property No.1: ₹4,95,614/- / ₹49,562/-** **Property No.2: ₹37,43,226/- / ₹3,74,323/-**	
4.	**RENCH KHELAR BRANCH, MOB.: 9861496093 /** **Borrower: 1) Mr. Satyanarayan Swain,** S/o- Madhabananda Swain **/ Guarantors & Mortgagors: 2) Mr. Madhu Swain,** S/o- Late Brundaban Swain, **3) Mr. Madhabananda Swain,** S/o- Late Brundaban Swain, **4) Mr. Sadhu Charan Swain,** S/o- Late Brundaban Swain, All are At: Baulapada, PO: Sunugaradi, Dist.: Puri, PIN-752114 **/ Guarantors: 5) Mr. Bhagabat Nayak,** S/o- Krutibas Nayak, At: Kantijhari, PO: Matiapada, Dist.: Puri, PIN-752114, **6) Mr. Dwijabar Swain,** S/o- Late Dhruba Swain, At/PO: Badala Sasan, Dist.: Puri, PIN-752106, **7) Mr. Ramesh Chandra Patra,** S/o- Narahari Patra, At/PO: Gambharipada, Via: Kakatpur, Dist.: Puri, PIN-752108, **8) Mr. Bana Bihari Sahoo,** S/o- Gourahari Sahoo, **9) Mr. Sumanta Kumar Sahoo,** S/o- Gurubari Sahoo, **10) Mr. Damodar Barik,** S/o- Jahar Barik, Sl. No. 8, 9 & 10 are At: Siripur, PO: Karamanga, Dist.: Puri, PIN-752111, **11) Mrs. Bhanumati Swain,** W/o- Sadhu Charan Swain, At: Baulapada, PO: Sunugaradi, Dist.: Puri, PIN-752114.	All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Baulapada, Khata No.: 277, Plot No.: 438, Area: Ac.0.10 dec. & Plot No.: 443, Area: Ac.0.06 dec., standing in the name of **Late Brundaban Swain.**	**₹14,10,498.45 as on 22.10.2024** + further interest & expenses thereon	**20.02.2024 / 27.05.2024**	**₹11,85,000/- / ₹1,18,500/-**	
5.	**BALANGA, MOB.: 8249010737 /** **Borrower: 1) Mr. Gandharb Majhi,** S/o- Late Bali Majhi **/ Guarantor & Mortgagor: 2) Mrs. Anjana Majhi,** W/o- Gandharb Majhi **/ Guarantors: 3) Mr. Bijaya Kumar Majhi,** S/o- Gandharb Majhi, **4) Mr. Akhaya Kumar Majhi,** S/o- Gandharb Majhi, **5) Mr. Satyabrat Nayak,** S/o- Trilochan Nayak, All are At: Durgapur, PO: Dakhinaradas, Dist.: Puri, PIN-752105.	All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Torihan Bandha, Khata No.: 369/67, Plot No.: 151, Area: Ac.0.03 dec., standing in the name of **Mrs. Anjana Majhi.**	**₹20,90,194.32 as on 07.10.2024** + further interest & expenses thereon	**14.07.2021 / 10.03.2022**	**₹1,02,000/- / ₹10,200/-**	
6.	**NARISHA BRANCH, Mob.: 8018823023 /** **Borrower & Mortgagor: 1) Mr. Gopal Chandra Parida,** S/o- Balaram Parida, At: Andhoti, PO: Bantugram, Via: Nimapara, Dist.: Puri, PIN-752106 **/ Guarantors: 2) Mr. Sindhu Das,** S/o- Jayaram Das, At: Maniadiha, PO: Viligram, Via: Nimapara, Dist.: Puri, PIN-752106, **3) Mr. Pravakar Pradhan,** S/o- Bairagi Pradhan, At: Andhoti, PO: Bantugram, Via: Nimapara, Dist.: Puri, PIN-752106.	All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Andhoti, Khata No.: 233/66, Plot No.: 592/686, Area: Ac.0.14 dec., standing in the name of **Mr. Gopal Chandra Parida.**	**₹4,45,667.00 as on 22.10.2024** + further interest & expenses thereon	**06.01.2023 / 01.11.2023**	**₹6,58,800/- / ₹65,880/-**	
7.	**NARISHA BRANCH, Mob.: 8018823023 /** **Borrower & Mortgagor: 1) Mr. Somanath Behera/ Guarantor & Mortgagor: 2) Mr. Laxmidhar Behera,** Both are At: Tadhana, PO: Villigram, Dist.: Puri, PIN-752106 **/ Guarantors: 3) Sindhu Das,** At: Maniadiha, PO: Villigram, Dist.: Puri, PIN-752106, **4) Mr. Gopal Chandra Parida,** At: Andhuti, PO: Villigram, Dist.: Puri, PIN-752106.	All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Tadhana, Khata No.: 147, Plot No.: 358, Area: Ac.0.46 dec., standing in the name of **Somanath Behera & Laxmidhar Behera.**	**₹3,77,250.49 as on 22.10.2024** + further interest & expenses thereon	**29.04.2021 / 15.07.2022**	**₹1,24,200/- / ₹12,420/-**	
8.	**NIMAPARA BRANCH, Mob.: 7205277790 /** **Borrower: 1) Mr. Duryodhan Nayak,** S/o- Baidhar Nayak **/ Guarantor & Mortgagor: 2) Mr. Baidhar Nayak,** Both are At/PO: Bantugram, Dist.: Puri, PIN-752106.	All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Bantugram, Khata No.: 208, Plot No.: 629, Area: Ac.0.22 dec., standing in the name of **Baidhar Nayak.**	**₹3,27,625.30 as on 22.10.2024** + further interest & expenses thereon	**14.01.2019 / 15.10.2019**	**₹16,29,000/- / ₹1,62,900/-**	
9.	**NIMAPARA BRANCH, Mob.: 7205277790 /** **Borrower: 1) Mr. Manoj Kumar Rout,** S/o- Jagannath Rout **/ Guarantor & Mortgagor: 2) Mr. Jagannath Rout,** S/o- Rama Rout **/ Guarantor: 3) Khetramani Rout,** D/o-Jagannath Rout, All are At: Badarikilo, PO: Nimapara, Dist.: Puri, PIN-752106.	All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Badarikilo, Khata No.: 155, Plot No.: 278, Area: Ac.0.02dec., standing in the name of **Jagannath Rout.**	**₹9,71,111.39 as on 22.10.2024** + further interest & expenses thereon	**20.12.2018 / 15.10.2019**	**₹7,77,600/- / ₹77,760/-**	
10.	**NIMAPARA BRANCH, Mob.: 7205277790 /** **Borrower: 1) Mr. Tapan Kumar Mallik,** S/o- Debendra Mallik **/ Guarantor & Mortgagor: 2) Mr. Debendra Mallik,** S/o- Dhadi Mallik **/ Guarantor: 3) Mr. Subash Chandra Mallik,** S/o- Bhikari Mallik, All are At/PO: Bishnupur, P.S.: Nimapara, Dist.: Puri, PIN-752106.	All that part and parcel of the mortgaged property consisting of Mouza: Bishnupur, Khata No.: 624, Plot No.: 772, Area: Ac.0.05 dec. & Khata No.: 898, Plot No.: 779, Area: Ac.0.04 dec., standing in the name of **Debendra Mallik.**	**₹30,34,560.89 as on 22.10.2024** + further interest & expenses thereon	**14.01.2019 / 25.03.2024**	**₹7,77,600/- / ₹77,760/-**	
11.	**SHREEVIHAR BRANCH, Mob.: 8658215665 /** **Borrower & Mortgagor: 1) Mr. Biswanath Pratihari,** S/o: Bhagirathi Pratihari **/ Guarantors: 2) Mr. Harekrushna Khuntia, 3) Mrs. Sagarika Pratihari, 4) Mr. Narayan Pratihari,** All are At: Harachandi Sahi, Puri-1, PO/Dist.: Puri, PIN-752002.	All that part and parcel of mortgaged property consisting of Mouza: Manikarnikasahi, Khata No.: 659/131, Plot No.: 282/1304, Area: Ac.0.021dec., standing in the name of **Mr. Biswanath Pratihari.**	**₹14,70,070.01 as on 22.10.2024** + further interest & expenses thereon	**07.02.2017 / 26.05.2017**	**₹25,09,200/- / ₹2,50,920/-**	

The terms and conditions of the E-Auction are as under :

1. The property/ies will be sold by e-auction on **Dt.14.11.2024 from 11.00 A.M. to 2.00 P.M.** through following service provider approved by Bank under the supervision of the Authorized officer of the Bank at the web portal **https://sarfaesi.auctiontiger.net**
2. E-Auction Tender Document containing online e-auction bid form, Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in **https://sarfaesi.auctiontiger.net .**
3. Intending bidders shall have valid e-mail Id.
4. Bids in the prescribed formats given in the Tender document shall be submitted "online" through the portal of **M/s e-procurement Technologies Limited- Auction Tiger** (Portal to be obtained from the Service Provider)**.** Bids submitted otherwise shall not be eligible for consideration.
5. Submission of online application for the bid with EMD will start: from 10.00 A.M. (IST) on **Dt.07.11.2024** & will continue upto 5.00 P.M. (IST) on **Dt.13.11.2024.**
6. The EMD and other deposits shall be remitted through EFT/NEFT/RTGS in favour of **"Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Pipli Region" to the Current Account Number: 013432002000021 of Odisha Gramya Bank, Gandamunda Branch, At: Gandamunda, PO: Khandagiri, Bhubaneswar, Dist.: Khurda, PIN-751030, Tel. No.: 0674-2353037, Branch Code: 0134, IFSCode.: IOBA0ROGB01 (Fifth & Tenth are Numerical Digit Zero).**
7. The property can be inspected from **Dt.06.11.2024 to Dt.12.11.2024 between 12.00 Noon to 4.00 P.M** (Except on Bank Holidays) by taking prior appointment from Authorised Officer.
8. Bidders shall obtain a valid ID & Password from **M/s e-Procurement Technologies Limited, Ahmedabad** may be conveyed through e-mail, **Contact- Mr. Ram Prasad Sharma - 8000023297, Mr. Chintan - 9265562818. Email ID: orissa@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net (Prospective bidder can also view sale details and bidding through our Auction Tiger Mobile Application).**
9. A copy of the Bid form along with the enclosure submitted online (mentioning UTR Number) shall be handed- over to the **Authorized Officer, Odisha Gramya Bank, Regional Office: Pipli, At/PO: Pipli, Dist.: Puri, PIN-752104** or soft copies of the same be forwarded by Email to **ropipli@odishabank.in**
10. The bid price to be submitted shall be equal to / or more than Reserve Price (RP) and Bidders should improve their further offers in multiple of **Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand only)** for the properties having Reserve Price less than Rs.50,00,000/- and **Rs.50,000/- (Rupees Fifty thousand only)** for the properties having Reserve Price of Rs.50,00,000/- and above.
11. In the sale notice pertaining to immovable properties of Rs.50.00 lacs and above the following clause shall be added. "In compliance with Section 194 IA of the Income Tax Act, 1961 Income Tax @ 1% on the Reserve Price shall be deducted and paid under the PAN Number of the Purchaser. Since the Tax has been calculated only on the Reserve Price, the bidder shall bear the 1% Income Tax on the bid multiplier amount and the Bank shall not take any responsibility for the same."
12. Bid form without EMD shall be rejected summarily.
13. The property shall be sold to the highest bidder. The successful bidder (purchaser) shall have to deposit 25% of the sale price (less the EMD) immediately on the sale being confirmed in his/her favour and the balance amount of sale price within 15 days from the date of confirmation of auction sale. Failure to remit the entire amount of sale price within stipulated period will result in forfeiture of deposit of 25% of the tender price and forfeiture of all claims over the property and it will be resold. The sale certificate will be issued in the name of the purchaser only after payment of the entire sale price amount and other charges if any.
14. **The purchaser shall bear the charges / fee payable for conveyance such as registration fee, stamp duty, Income Tax etc. as applicable as per law.**
15. The Authorized Officer has the absolute right to accept or reject the bid or postpone or cancel the sale, as the case may be without assigning any reason.
16. The property is being sold on **"as is where is basis" and "what is where is basis/condition".** To the best of the knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance, lien charge, statutory dues etc on the properties. However, the intending bidders should make their own independent inquiries with concerned SRO as well as the Revenue Records regarding the title, nature, description, condition, encumbrance, lien, charge, statutory dues etc. of properties put on auction and claims / rights / dues affecting to the properties, prior to submitting their bid. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The properties are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the Bank. The authorised Officer / secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues. Arrears of property tax, electricity dues & water tax etc if any shall borne by the purchaser.
17. The property/s mentioned above are under symbolic possession of the Bank and will be handed over to the successful bidder after taking physical possession of the same.
18. Successful bidder shall bear the TDS on the full bid amount.
19. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation by the bank. **The Authorized Officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues.**
20. **Sale is subject to confirmation by the Bank. If the borrower(s) / guarantor(s) pay(s) the due to the bank in full before the sale, no sale will be conducted.**
21. All the properties mentioned above are under **Symbolic Possession** of the Bank and will be handed over to the successful bidders after taking **Physical Possession** of the same.
22. EMD of unsuccessful bidders will be return through EFT/NEFT/RTGS to the Bank account details provided by them in the bid form without interest and will be intimated via their email ID.
23. Intending bidders may also visit the Bank's website **www.odishabank.in** / service providers website **https://sarfaesi.auctiontiger.net** for further details before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceeding.
24. If the auctions fail due to any technical reasons beyond the control of Authorised Officer/ approved service provider, it may be rescheduled with the prior notice.
25. **Publication of this e-Auction Sale Notice is also the statutory 15 days' notice to the borrowers & guarantors and also meant for the general public.**
26. In case of any stay of further proceedings by DRT/DRAT/High Court or any other court, the auction may either be deferred or cancelled and persons participating in the sale should be advised that in such case they have no right to claim interest, damages, compensation or cost for such postponement or cancellation.
27. The bank reserves the right to deffer or cancel the sale at any point of time before the issuance of sale certificate if by virtue of Section 13(8) of the SARFAESI Act as amended in 2016, if the bank is constrained to cancel the sale at any point of time, no interest amount or any other amount such as damages, charges/costs etc. will be payable on the purchase consideration receipt from the bidder purchaser.
28. For further details regarding inspection of property/ies or e-auction, the intending bidders may contact the **Authorized Officer, Odisha Gramya Bank, Regional Office: Pipli, At/PO: Pipli, Dist.: Puri, PIN-752104, Tel. No.: 0674-2353037, Mob.: 9040245102, 8328878038** or the Bank's approved service provider **M/s e-Procurement Technologies Limited-Auction Tiger, B-704, Wall Street-II, Opp. Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006, Gujarat (India), e-mail: orissa@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net, Phone No.: 9265562821, Contact Person- Mr. Ram Prasad Sharma- 8000023297, Mr. Chintan-Mob.: 9265562818.**

Place: Pipli, Date: 23.10.2024 — **Sd/- Authorized Officer, Odisha Gramya Bank**

ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ

ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ପିପିଲି, ସା/ପୋ: ପିପିଲି, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୪,
ମୋବାଇଲ: ୯୦୪୦୨୪୫୧୦୨, ୮୩୨୮୮୭୮୦୩୮, ଇ-ମେଲ୍: ropipli@odishabank.in

always with U

ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି
(SARFAESI ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଅନୁଯାୟୀ)

ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ୍ ଆଣ୍ଡ ରିକନ୍ଷ୍ଟ୍ରକସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ (ସରଫେଶୀ ଆକ୍ଟ) ଏବଂ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ (ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ରୁଲ୍ସ ୨୦୦୨) ରୁଲ୍ ୬, ୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକଥିବା ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ।

ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ, **ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ପିପିଲି, ସା/ପୋ: ପିପିଲି, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୪ର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ** ହିସାବରେ ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ୍ ଆଣ୍ଡ ରିକନ୍ଷ୍ଟ୍ରକସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଏବଂ ଧାରା ୧୩ (୨) ଅନୁଯାୟୀ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ନୋଟିସ୍ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କର ବକେୟା ଦେୟ ବାବଦ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ ଦଖଲକୁ ନେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ନିମ୍ନ ଦର୍ଶିତ ଋଣଗ୍ରହୀତାମାନଙ୍କଠାରୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦେୟ ଆଦାୟ ନିମନ୍ତେ କଥିତ ଆକ୍ଟର ଧାରା ୧୩(୪) ଏବଂ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ (ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ) ରୁଲ୍ସ ୨୦୦୨ର ନିୟମ ୬, ୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ଋଣଗ୍ରହୀତାମାନଙ୍କ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶିତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ **"ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି" ଏବଂ "ଯାହା ଯେପରି ଅଛି"** ଭିତ୍ତିରେ ବିକ୍ରୟ କରିବାପାଇଁ ସ୍ଥିର କରିଛନ୍ତି।

ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ

କ୍ର. ନଂ.	ଶାଖା / ମୋବାଇଲ ନଂ. / ଋଣଗ୍ରହୀତା/ଜାମିନ୍‌ଦାର/ବନ୍ଧକଦାତାମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ / ସମ୍ପତ୍ତି ମାଲିକଙ୍କ ନାମ	ବକେୟା ରାଶି	ଡ଼ିମାଣ୍ଡ/ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ / ଅମାନତ ଜମା	ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଓ ସମୟ
୧.	**ଅସ୍ତରଙ୍ଗ ଶାଖା / ମୋ. ୭୦୦୮୯୨୧୧୨୪ /** **ଋଣଗ୍ରହୀତାମାନେ: ୧) ମେସର୍ସ ସୁବୁଦ୍ଧି କ୍ଲଥ୍ ଷ୍ଟୋର, ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱାଧିକାରୀ: ଉମେଶ ଚନ୍ଦ୍ର ସୁବୁଦ୍ଧି,** ପିତା: ଜୟକୃଷ୍ଣ ସୁବୁଦ୍ଧି, ସା/ପୋ/ଥାନା: ଅସ୍ତରଙ୍ଗ, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୯, **୨) ଶ୍ରୀ ଉମେଶ ଚନ୍ଦ୍ର ସୁବୁଦ୍ଧି,** ପିତା: ଜୟକୃଷ୍ଣ ସୁବୁଦ୍ଧି, ସା: ବାଜପୁର, ପୋ: କାକଟପୁର, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୮ / **ଜାମିନ୍‌ଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୩) ଶ୍ରୀମତୀ ଉମାରାଣୀ ସୁବୁଦ୍ଧି,** ସ୍ୱାମୀ: ଉମେଶ ଚନ୍ଦ୍ର ସୁବୁଦ୍ଧି, ସା: ବାଜପୁର, କେ.ଏନ୍. ପାଟଣା, ପୋ: କାକଟପୁର, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୮ / **ଜାମିନ୍‌ଦାର: ୪) ଶ୍ରୀ କୃଷ୍ଣ ଚନ୍ଦ୍ର ନାୟକ,** ପିତା: ବଟ କୃଷ୍ଣ ନାୟକ, ସା: କୁଆଁରପୁର, ପୋ: ପାଟଳଦା, ଥାନା: ଅସ୍ତରଙ୍ଗ, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୯	ଶ୍ରୀମତୀ ଉମାରାଣୀ ସୁବୁଦ୍ଧିଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ଟିମୋର, ଅସ୍ତରଙ୍ଗ, ଖାତା ନଂ.: ୫୯, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୩୨୪/୫୯୭, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୪ ଡିସିମିଲି	**୨୨.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୧୬,୬୧,୮୯୦.୩୯** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୦୭.୦୪.୨୦୧୮ / ୨୫.୦୭.୨୦୧୮**	**ଟ.୧,୫୦,୦୦୦/- / ଟ.୧୫,୦୦୦/-**	**ତା.୧୪.୧୧.୨୦୨୪ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୨.୦୦ ଘଟିକା** (ବିକ୍ରୟ ସମାପ୍ତ ହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପ୍ରତି ୫ ମିନିଟ୍ ସ୍ୱୟଂଚାଳିତ ସମ୍ପ୍ରସାରଣ ସହିତ)
୨.	**ବାଲିଗୁଆଲି ଶାଖା / ମୋ. ୭୯୯୨୭୬୨୭୫୫/** **ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୧) ଶ୍ରୀମତୀ ଲକ୍ଷ୍ମୀ ଦେଇ,** ସ୍ୱାମୀ: ୰ ଗଙ୍ଗାଧର ନାୟକ / **ଜାମିନ୍‌ଦାରମାନେ: ୨) ଶ୍ରୀ ରଞ୍ଜିତ ନାୟକ,** ପିତା: ନଟବର ନାୟକ, **୩) ଶ୍ରୀ ସୁଧାକର ସାହୁ,** ପିତା: ରତ୍ନାକର ସାହୁ, ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: କୁମୁଟିପାଟଣା, ପୋ: ସର୍ବୋଦୟ ନଗର, ଭାୟା: କୁମ୍ଭାରପଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୦୦୨	ଶ୍ରୀମତୀ ଲକ୍ଷ୍ମୀ ଦେଇଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: କୁମୁଟିପାଟଣା, ଖାତା ନଂ.: ୨୦୦/୩୦୪, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୧୭/୩୨୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୧୬ ଡିସିମିଲି	**୨୨.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୭,୪୦,୫୫୩.୨୭** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୩୧.୧୦.୨୦୨୩ / ୦୫.୦୩.୨୦୨୪**	**ଟ.୧୪,୦୦,୦୦୦/- / ଟ.୧,୪୦,୦୦୦/-**	
୩.	**ଭୀମଟାଙ୍ଗି ଶାଖା / ମୋ. ୯୧୨୪୦୪୭୯୮୭ /** **ଋଣଗ୍ରହୀତାମାନେ: ୧) ମେସର୍ସ ସାହୁ ଫର୍ଣ୍ଣିଚର, ଅଂଶୀଦାର: ଶ୍ରୀ ପ୍ରକାଶ ଚନ୍ଦ୍ର ସାହୁ,** ପିତା: ନିରଞ୍ଜନ ସାହୁ, **ସହ-ଅଂଶୀଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ଶ୍ରୀମତୀ କନକ ମଞ୍ଜରୀ ସାହୁ,** ସ୍ୱାମୀ: ନିରଞ୍ଜନ ସାହୁ, **୨) ଋଣଗ୍ରହୀତା: ମେସର୍ସ ସାହୁ ଏଣ୍ଟରପ୍ରାଇଜର୍ସ, ଅଂଶୀଦାର: ଶ୍ରୀ ପ୍ରକାଶ ଚନ୍ଦ୍ର ସାହୁ,** ପିତା: ନିରଞ୍ଜନ ସାହୁ, **ସହ-ଅଂଶୀଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ଶ୍ରୀମତୀ କନକ ମଞ୍ଜରୀ ସାହୁ,** ସ୍ୱାମୀ: ନିରଞ୍ଜନ ସାହୁ, **୩) ମେସର୍ସ ପି.ଏସ୍. ମାର୍କେଟିଂ, ଅଂଶୀଦାର: ଶ୍ରୀ ପ୍ରକାଶ ଚନ୍ଦ୍ର ସାହୁ,** ପିତା: ନିରଞ୍ଜନ ସାହୁ, **ସହ-ଅଂଶୀଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ଶ୍ରୀମତୀ କନକ ମଞ୍ଜରୀ ସାହୁ,** ସ୍ୱାମୀ: ନିରଞ୍ଜନ ସାହୁ, **୪) ମେସର୍ସ ଦକ୍ଷିଣେଶ୍ୱରୀ ଡିଷ୍ଟ୍ରିବ୍ୟୁଟର୍ସ, ଅଂଶୀଦାର: ଶ୍ରୀ ପ୍ରକାଶ ଚନ୍ଦ୍ର ସାହୁ,** ପିତା: ନିରଞ୍ଜନ ସାହୁ, **ସହ-ଅଂଶୀଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ଶ୍ରୀମତୀ କନକ ମଞ୍ଜରୀ ସାହୁ,** ସ୍ୱାମୀ: ନିରଞ୍ଜନ ସାହୁ, ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୪୦, ହାତିଆଶୁଣୀ, ଟଙ୍କପାଣୀ ରୋଡ୍, ରାଜାରାଣୀ ଟ୍ୟାଙ୍କ ନିକଟ, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୧୪, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା ଏବଂ ସା/ପୋ: ବିଶ୍ୱନାଥପୁର, ଭାୟା: ବାଲିପାଟଣା, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା / **ଜାମିନ୍‌ଦାରମାନେ: ୫) ଶ୍ରୀ ପୂର୍ଣ୍ଣ ଚନ୍ଦ୍ର ସାଥୁଆ,** ପିତା: ରାମ ଚନ୍ଦ୍ର ସାଥୁଆ, ସା/ପୋ: ବିଶ୍ୱନାଥପୁର, ଭାୟା: ବାଲିପାଟଣା, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, **୬) ଶ୍ରୀ ବିଜୟ କୁମାର ମିଶ୍ର,** ପିତା: ବ୍ରହ୍ମାନନ୍ଦ ମିଶ୍ର, ସା: ସରାଟ, ପୋ: ଚଣାହଟା, ଥାନା: ବାଲିପାଟଣା, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା	**ସମ୍ପତ୍ତି ନଂ.-୧: ଶ୍ରୀମତୀ କନକ ମଞ୍ଜରୀ ସାହୁଙ୍କ** ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବିଶ୍ୱନାଥପୁର, ବାଲିପାଟଣା, ଖାତା ନଂ.: ୧୦୪୩/୧୧୫, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୨୫୦/୩୪୮୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୦୬ଡିସିମିଲି **ସମ୍ପତ୍ତି ନଂ.-୨: ଶ୍ରୀମତୀ କନକ ମଞ୍ଜରୀ ସାହୁଙ୍କ** ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବିଶ୍ୱନାଥପୁର, ବାଲିପାଟଣା, ଖାତା ନଂ.: ୧୦୪୩/୩୬, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୨୫୩/୩୪୬୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୧ଡିସିମିଲି	**୨୨.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୪୭,୬୬,୪୧୨.୫୦ (ମେସର୍ସ ସାହୁ ଫର୍ଣ୍ଣିଚର ନିମନ୍ତେ), ଟ.୫୬,୯୨,୩୬୫.୪୧ (ମେସର୍ସ ସାହୁ ଏଣ୍ଟରପ୍ରାଇଜର୍ସ ନିମନ୍ତେ) ଟ.୫୧,୩୭,୮୪୪.୫୦ (ମେସର୍ସ ପି.ଏସ୍. ମାର୍କେଟିଂ ନିମନ୍ତେ) ଟ.୩୯,୧୫,୯୭୫.୨୨ (ମେସର୍ସ ଦକ୍ଷିଣେଶ୍ୱରୀ ଡିଷ୍ଟ୍ରିବ୍ୟୁଟର୍ସ ନିମନ୍ତେ), ସମୁଦାୟ: ଟ.୧,୯୫,୧୨,୫୯୭.୬୩** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୦୫.୦୯.୨୦୧୮ / ୨୫.୦୩.୨୦୨୪**	**ସମ୍ପତ୍ତି ନଂ.-୧: ଟ.୪,୯୫,୬୧୪/- / ଟ.୪୯,୫୬୨/-** **ସମ୍ପତ୍ତି ନଂ.-୨: ଟ.୩୭,୪୩,୨୨୬/- / ଟ.୩,୭୪,୩୨୩/-**	
୪.	**ରେଞ୍ଚ ଖେଲାର ଶାଖା / ମୋ. ୯୮୬୧୪୯୬୦୯୩/** **ଋଣଗ୍ରହୀତା: ୧) ଶ୍ରୀ ସତ୍ୟନାରାୟଣ ସ୍ୱାଇଁ,** ପିତା: ମାଧବାନନ୍ଦ ସ୍ୱାଇଁ / **ଜାମିନ୍‌ଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତାମାନେ: ୨) ଶ୍ରୀ ମଧୁ ସ୍ୱାଇଁ,** ପିତା: ୰ ବୃନ୍ଦାବନ ସ୍ୱାଇଁ, **୩) ଶ୍ରୀ ମାଧବାନନ୍ଦ ସ୍ୱାଇଁ,** ପିତା: ୰ ବୃନ୍ଦାବନ ସ୍ୱାଇଁ, **୪) ଶ୍ରୀ ସାଧୁ ଚରଣ ସ୍ୱାଇଁ,** ପିତା: ୰ ବୃନ୍ଦାବନ ସ୍ୱାଇଁ, ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: ବଉଳପଦା, ପୋ: ସୁନୁଗୋରଡ଼ି, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୧୪ / **ଜାମିନ୍‌ଦାରମାନେ: ୫) ଶ୍ରୀ ଭାଗବତ ନାୟକ,** ପିତା: କୃତିବାସ ନାୟକ, ସା: କଣ୍ଟିଝାଡ଼ି, ପୋ: ମାଟିଆପଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୧୪, **୬) ଶ୍ରୀ ଦ୍ୱିଜବର ସ୍ୱାଇଁ,** ପିତା: ୰ ଧ୍ରୁବ ସ୍ୱାଇଁ, ସା/ପୋ: ବଦଳା ଶାସନ, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬, **୭) ଶ୍ରୀ ରମେଶ ଚନ୍ଦ୍ର ପାତ୍ର,** ପିତା: ନରହରି ପାତ୍ର, ସା/ପୋ: ଗମ୍ଭାରୀପଡ଼ା, ଭାୟା: କାକଟପୁର, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୮, **୮) ଶ୍ରୀ ବନ ବିହାରୀ ସାହୁ,** ପିତା: ଗୌରହରି ସାହୁ, **୯) ଶ୍ରୀ ସୁମନ୍ତ କୁମାର ସାହୁ,** ପିତା: ଗୁରୁବାରି ସାହୁ, **୧୦) ଶ୍ରୀ ଦାମୋଦର ବାରିକ,** ପିତା: ଜହର ବାରିକ, କ୍ର. ନଂ. ୮, ୯ ଏବଂ ୧୦ଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: ଶିରିପୁର, ପୋ: କରମଙ୍ଗା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୧୧, **୧୧) ଶ୍ରୀମତୀ ଭାନୁମତୀ ସ୍ୱାଇଁ,** ସ୍ୱାମୀ: ସାଧୁ ଚରଣ ସ୍ୱାଇଁ, ସା: ବଉଳପଦା, ପୋ: ସୁନୁଗୋରଡ଼ି, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୧୪	୰ ବୃନ୍ଦାବନ ସ୍ୱାଇଁଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବଉଳପଦା, ଖାତା ନଂ.: ୨୭୭, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୪୩୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୦ଡିସିମିଲି ଏବଂ ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୪୪୩, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୬ଡିସିମିଲି	**୨୯.୦୭.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୧୩,୫୬,୬୦୭.୩୨** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୨୦.୦୨.୨୦୨୪ / ୨୭.୦୫.୨୦୨୪**	**ଟ.୧୩,୨୫,୨୫୦/- / ଟ.୧,୩୨,୫୨୫/-**	
୫.	**ବଳଙ୍ଗା ଶାଖା / ମୋ. ୮୨୪୯୦୧୦୭୩୭ /** **ଋଣଗ୍ରହୀତା: ୧) ଶ୍ରୀ ଗନ୍ଧର୍ବ ମାଝି,** ପିତା: ୰ ବାଲି ମାଝି / **ଜାମିନ୍‌ଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୨) ଶ୍ରୀମତୀ ଅଞ୍ଜନା ମାଝି,** ସ୍ୱାମୀ: ଗନ୍ଧର୍ବ ମାଝି / **ଜାମିନ୍‌ଦାର: ୩) ଶ୍ରୀ ବିଜୟ କୁମାର ମାଝି,** ପିତା: ଗନ୍ଧର୍ବ ମାଝି, **୪) ଶ୍ରୀ ଅକ୍ଷୟ କୁମାର ମାଝି,** ପିତା: ଗନ୍ଧର୍ବ ମାଝି, **୫) ଶ୍ରୀ ସତ୍ୟବ୍ରତ ନାୟକ,** ପିତା: ତ୍ରିଲୋଚନ ନାୟକ, ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା.: ଦୁର୍ଗାପୁର, ପୋ.: ଦକ୍ଷିଣରାଡାସ, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୫	ଶ୍ରୀମତୀ ଅଞ୍ଜନା ମାଝିଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ତୋରିହଁ ବନ୍ଧ, ଖାତା ନଂ.: ୩୬୯/୬୭, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୫୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୩ଡିସିମିଲି	**୦୭.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୨୦,୯୦,୧୯୪.୩୨** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୧୪.୦୭.୨୦୨୧ / ୧୦.୦୩.୨୦୨୨**	**ଟ.୧,୦୨,୦୦୦/- / ଟ.୧୦,୨୦୦/-**	
୬.	**ନରିଶ ଶାଖା, ମୋ.: ୮୦୧୮୮୨୩୦୨୩ /** **ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୧) ଶ୍ରୀ ଗୋପାଳ ଚନ୍ଦ୍ର ପରିଡ଼ା,** ପିତା: ବଳରାମ ପରିଡ଼ା, ସା: ଅନ୍ଧୋଟି, ପୋ: ବନ୍ତୁଗ୍ରାମ, ଭାୟା: ନିମାପଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬ / **ଜାମିନ୍‌ଦାରମାନେ: ୨) ଶ୍ରୀ ସିନ୍ଧୁ ଦାସ,** ପିତା: ଜୟରାମ ଦାସ, ସା: ମାଣିଆଡ଼ିହ, ପୋ: ଭିଲିଗ୍ରାମ, ଭାୟା: ନିମାପଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬, **୩) ଶ୍ରୀ ପ୍ରଭାକର ପ୍ରଧାନ,** ପିତା: ବୈରାଗୀ ପ୍ରଧାନ, ସା: ଅନ୍ଧୋଟି, ପୋ: ବନ୍ତୁଗ୍ରାମ, ଭାୟା: ନିମାପଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬	ଶ୍ରୀ ଗୋପାଳ ଚନ୍ଦ୍ର ପରିଡ଼ାଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ଅନ୍ଧୋଟି, ଖାତା ନଂ.: ୨୩୩/୬୬, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୫୯୨/୬୮୬, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୪ ଡିସିମିଲି	**୨୨.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୪,୪୫,୬୬୭.୦୦** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୦୬.୦୧.୨୦୨୩ / ୦୧.୧୧.୨୦୨୩**	**ଟ.୬,୫୮,୮୦୦/- / ଟ.୬୫,୮୮୦/-**	
୭.	**ନରିଶ ଶାଖା, ମୋ.: ୮୦୧୮୮୨୩୦୨୩ /** **ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୧) ଶ୍ରୀ ସୋମନାଥ ବେହେରା/ ଜାମିନ୍‌ଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୨) ଶ୍ରୀ ଲକ୍ଷ୍ମୀଧର ବେହେରା,** ଉଭୟଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: ତଢ଼ଣା, ପୋ: ଭିଲ୍ଲିଗ୍ରାମ, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬/ **ଜାମିନ୍‌ଦାରମାନେ: ୩) ସିନ୍ଧୁ ଦାସ,** ସା: ମଣିଆଡିହ, ପୋ: ଭିଲ୍ଲିଗ୍ରାମ, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬, **୪) ଶ୍ରୀ ଗୋପାଳ ଚନ୍ଦ୍ର ପରିଡ଼ା,** ସା: ଅନ୍ଧୋଟି, ପୋ: ଭିଲ୍ଲିଗ୍ରାମ, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬	ସୋମନାଥ ବେହେରା ଏବଂ ଲକ୍ଷ୍ମୀଧର ବେହେରାଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ତଢ଼ଣା, ଖାତା ନଂ.: ୧୪୭, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୩୫୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୪୬ ଡିସିମିଲି	**୨୨.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୩,୭୭,୨୫୦.୪୯** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୨୯.୦୪.୨୦୨୧ / ୧୫.୦୭.୨୦୨୨**	**ଟ.୧,୬୩,୪୦୦/- / ଟ.୧୬,୩୪୦/-**	
୮.	**ନିମାପଡ଼ା ଶାଖା, ମୋ.: ୭୨୦୫୨୭୭୭୯୦ /** **ଋଣଗ୍ରହୀତା: ୧) ଶ୍ରୀ ଦୁର୍ଯ୍ୟୋଧନ ନାୟକ,** ପିତା: ବାଇଧର ନାୟକ / **ଜାମିନ୍‌ଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୨) ଶ୍ରୀ ବାଇଧର ନାୟକ,** ଉଭୟଙ୍କ ଠିକଣା- ସା/ପୋ: ବନ୍ତୁଗ୍ରାମ, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬	ବାଇଧର ନାୟକଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବନ୍ତୁଗ୍ରାମ, ଖାତା ନଂ.: ୨୦୮, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୬୨୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୨୨ ଡିସିମିଲି	**୨୨.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୩,୨୭,୬୨୫.୩୦** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୧୪.୦୧.୨୦୧୯ / ୧୫.୧୦.୨୦୧୯**	**ଟ.୧୬,୨୯,୦୦୦/- / ଟ.୧,୬୨,୯୦୦/-**	
୯.	**ନିମାପଡ଼ା ଶାଖା, ମୋ.: ୭୨୦୫୨୭୭୭୯୦ /** **ଋଣଗ୍ରହୀତା: ୧) ଶ୍ରୀ ମନୋଜ କୁମାର ରାଉତ,** ପିତା: ଜଗନ୍ନାଥ ରାଉତ/ **ଜାମିନ୍‌ଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୨) ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ରାଉତ,** ପିତା: ରାମ ରାଉତ / **ଜାମିନ୍‌ଦାର: ୩) କ୍ଷେତ୍ରମଣୀ ରାଉତ,** ପିତା: ଜଗନ୍ନାଥ ରାଉତ, ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: ବଡ଼ରିକିଲୋ, ପୋ: ନିମାପଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬	ଜଗନ୍ନାଥ ରାଉତଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବଡ଼ରିକିଲୋ, ଖାତା ନଂ.: ୧୫୫, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୭୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୨ ଡିସିମିଲି	**୨୨.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୯,୭୧,୧୧୧.୩୯** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୨୦.୧୨.୨୦୧୮ / ୧୫.୧୦.୨୦୧୯**	**ଟ.୭,୭୭,୬୦୦/- / ଟ.୭୭,୭୬୦/-**	
୧୦.	**ନିମାପଡ଼ା ଶାଖା, ମୋ.: ୭୨୦୫୨୭୭୭୯୦ /** **ଋଣଗ୍ରହୀତା: ୧) ଶ୍ରୀ ତପନ କୁମାର ମଲିକ,** ପିତା: ଦେବେନ୍ଦ୍ର ମଲିକ / **ଜାମିନ୍‌ଦାର ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୨) ଶ୍ରୀ ଦେବେନ୍ଦ୍ର ମଲିକ,** ପିତା: ଧଡ଼ି ମଲିକ / **ଜାମିନ୍‌ଦାର: ୩) ଶ୍ରୀ ସୁବାଷ ଚନ୍ଦ୍ର ମଲିକ,** ପିତା: ଭିକାରୀ ମଲିକ, ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା/ପୋ: ବିଷ୍ଣୁପୁର, ଥାନା: ନିମାପଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୬	ଦେବେନ୍ଦ୍ର ମଲିକଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବିଷ୍ଣୁପୁର, ଖାତା ନଂ.: ୬୨୪, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୭୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୫ଡିସିମିଲି ଏବଂ ଖାତା ନଂ.: ୮୯୮, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୭୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୪ ଡିସିମିଲି	**୨୨.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୩୦,୩୪,୫୬୦.୮୯** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୧୪.୦୧.୨୦୧୯ / ୨୫.୦୩.୨୦୨୪**	**ଟ.୭,୭୭,୬୦୦/- / ଟ.୭୭,୭୬୦/-**	
୧୧.	**ଶ୍ରୀବିହାର ଶାଖା, ମୋ.: ୮୬୫୮୨୧୫୬୬୫ /** **ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ୧) ଶ୍ରୀ ବିଶ୍ୱନାଥ ପ୍ରତିହାରୀ,** ପିତା: ଭାଗିରଥି ପ୍ରତିହାରୀ / **ଜାମିନ୍‌ଦାରମାନେ: ୨) ଶ୍ରୀ ହରେକୃଷ୍ଣ ଖୁଣ୍ଟିଆ, ୩) ଶ୍ରୀମତୀ ସାଗରିକା ପ୍ରତିହାରୀ, ୪) ଶ୍ରୀ ନାରାୟଣ ପ୍ରତିହାରୀ,** ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: ହରଚଣ୍ଡି ସାହି, ପୁରୀ-୧, ପୋ/ ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୦୦୨	ଶ୍ରୀ ବିଶ୍ୱନାଥ ପ୍ରତିହାରୀଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବନ୍ଧକପ୍ରାପ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ମଣିକର୍ଣ୍ଣିକାସାହି, ଖାତା ନଂ.: ୬୫୯/୧୩୧, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୨୮୨/୧୩୦୪, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୨୧ଡିସିମିଲି	**୨୨.୧୦.୨୦୨୪ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୧୪,୭୦,୦୭୦.୦୧** + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	**୦୭.୦୨.୨୦୧୭ / ୨୬.୦୫.୨୦୧୭**	**ଟ.୨୫,୦୯,୨୦୦/- / ଟ.୨,୫୦,୯୨୦/-**	

ଇ-ନିଲାମର ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ:

୧) ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟାଙ୍କର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ତତ୍ତ୍ୱାବଧାନରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନୁମୋଦିତ ନିମ୍ନଲିଖିତ ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ୱେବ୍ ପୋର୍ଟାଲ **https://sarfaesi.auctiontiger.net** ରେ ଇ-ନିଲାମ ମାଧ୍ୟମରେ **ତା.୧୪.୧୧.୨୦୨୪ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୨.୦୦ ଘଟିକା** ମଧ୍ୟରେ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ।

୨) ଇ-ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର କାଗଜପତ୍ର ଯଥା: ଅନ୍‌ଲାଇନ ଇ-ନିଲାମ ବିଡ୍ ଫର୍ମ, ଘୋଷଣାନାମା, ଅନ୍‌ଲାଇନ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ୱେବସାଇଟ **https://sarfaesi.auctiontiger.net** ରେ ଉପଲବ୍ଧ।

୩) ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀ ବୈଧ ଇ-ମେଲ ଠିକଣାଧାରୀ ହୋଇଥିବା ଉଚିତ।

୪) ପ୍ରସ୍ତାବଗୁଡ଼ିକ ଟେଣ୍ଡର ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ଧାର୍ଯ୍ୟ ଫର୍ମାଟରେ "ଅନଲାଇନ୍" ମାଧ୍ୟମରେ **M/s e-procurement Technologies Limited - Auction Tiger**ର ପୋର୍ଟାଲ (ଯାହା ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ହେବ)ରେ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ହେବ। ଅନ୍ୟ ମାଧ୍ୟମରେ ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରସ୍ତାବଗୁଡ଼ିକ ଗ୍ରହଣ ଯୋଗ୍ୟ ହେବ ନାହିଁ।

୫) ବିଡ୍ ପାଇଁ ଅମାନତ ରାଶି ସହିତ ଅନ୍‌ଲାଇନ୍ ଦରଖାସ୍ତ ଦାଖଲ **ତା.୦୭.୧୧.୨୦୨୪ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକା ଠାରୁ ଆରମ୍ଭ ହୋଇ ତା.୧୩.୧୧.୨୦୨୪ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା** ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଚାଲୁ ରହିବ।

୬) ଅମାନତ ଜମା (EMD) EFT/NEFT/RTGS ଦ୍ୱାରା **"Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Pipli Region"** ଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ **Current Account Number: 013432002000021 of Odisha Gramya Bank, Gandamunda Branch, At: Gandamunda, PO: Khandagiri, Bhubaneswar, Dist.: Khurda, PIN-751030, Tel. No.: 0674-2353037, Branch Code: 0134, IFSCode.: IOBA0ROGB01 (Fifth & Tenth are Numerical Digit Zero)**ରେ ଦାଖଲ କରାଯିବ।

୭) ନିଲାମଧାରୀମାନେ **ତା.୦୬.୧୧.୨୦୨୪ରିଖରୁ ତା.୧୨.୧୧.୨୦୨୪ରିଖ ମଧ୍ୟାହ୍ନ ୧୨.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା** (ବ୍ୟାଙ୍କ ଛୁଟି ଦିନ ଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟତିତ) ମଧ୍ୟରେ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କଠାରୁ ପୂର୍ବରୁ ଅନୁମତି ନେଇ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ ତନଖି କରିପାରିବେ।

୮) ନିଲାମଧାରୀମାନେ ବୈଧ ଆଇଡ଼ି ଏବଂ ପାସୱାର୍ଡ **M/s. e-Procrurement Technologies Limited, Ahmedabad**ଙ୍କ ଠାରୁ ଇମେଲ ମାଧ୍ୟମରେ ପାଇପାରିବେ। ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ: **Mr. Ram Prasad Sharma - 8000023297, Mr. Chintan - 9265562818 Email ID: orissa@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net (ଆମର ଅକ୍ସନ ଟାଇଗର ମୋବାଇଲ ଆପ୍ଲିକେସନ ମାଧ୍ୟମରେ ଯୋଗ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଏବଂ ବିକ୍ରୟ ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ଦେଖିପାରିବେ।)**

୯) ବିଡ୍‌ଫର୍ମର ଏକ ନକଲ ସହିତ ଅନଲାଇନରେ ଦାଖଲ ସଂଯୁକ୍ତ କାଗଜାତ୍ (UTR ନଂ. ଦର୍ଶାଇବେ) **କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ପିପିଲି, ସା/ପୋ: ପିପିଲି, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୪** ଠାରେ ଦାଖଲ କରିବେ କିମ୍ବା ସେଗୁଡ଼ିକର ସଫ୍ଟ କପି: **ropipli@odishabank.in**କୁ ଇ-ମେଲ କରିବେ।

୧୦) ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟଠାରୁ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ପ୍ରସ୍ତାବର ମୂଲ୍ୟ ସମାନ / ଅଧିକ ହେବା ଉଚିତ୍ ଏବଂ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କର ପରବର୍ତ୍ତୀ ବର୍ଦ୍ଧିତ ପ୍ରସ୍ତାବ: ଯେଉଁ ସମ୍ପତ୍ତିର ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଟ.୫୦,୦୦,୦୦୦/- ରୁ କମ୍ ସେଥି ନିମନ୍ତେ **ଟ.୨୫,୦୦୦/- (ପଚିଶ ହଜାର ଟଙ୍କା ମାତ୍ର)** ର ଗୁଣିତକ ଏବଂ ଯେଉଁ ସମ୍ପତ୍ତିର ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଟ.୫୦,୦୦,୦୦୦/- କିମ୍ବା ତା ଠାରୁ ଅଧିକ ସେଥି ନିମନ୍ତେ **ଟ.୫୦,୦୦୦/- (ପଚାଶ ହଜାର ଟଙ୍କା ମାତ୍ର)**ର ଗୁଣିତକ ହେବା ଉଚିତ୍।

୧୧) ଯେଉଁ ସମ୍ପତ୍ତିର ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଟ.୫୦,୦୦,୦୦୦/- କିମ୍ବା ତା ଠାରୁ ଅଧିକ ଥିବ ସେ କ୍ଷେତ୍ରରେ ଆୟକର ଆଇନ ୧୯୬୧ ଧାରା ୧୯୪ ଆଇ.ଏ. ଅନୁସାରେ ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟର ୧% ଆୟକର କାଟିଦିଆଯିବ ଏବଂ ତାହା କ୍ରେତାଙ୍କ ପ୍ୟାନ୍ ନମ୍ବରରେ ଜମା କରାଯିବ। ଯେହେତୁ ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଉପରେ ଟ୍ୟାକ୍ସ ଗଣନା କରାଯାଇଛି, ତେଣୁ ନିଲାମଧାରୀ ବିଡ଼ର ଗୁଣିତକ ରାଶି ଉପରେ ୧% ଆୟକର ପରିମାଣ ବହନ କରିବେ ଏବଂ ଏଥିରେ ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ଦାୟିତ୍ୱ ନେବନାହିଁ।

୧୨) ଅମାନତ ଜମା (EMD) ବିନା ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିବା ବିଡ୍ / ପ୍ରସ୍ତାବଗୁଡ଼ିକୁ ନାକଚ କରାଯିବ।

୧୩) ସମ୍ପତ୍ତି ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ଡାକି ଥିବା ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ। ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଲାମ ରାଶିର ୨୫% (ପୈଠ ହୋଇଥିବା ଅମାନତ ରାଶି ବିଯୁକ୍ତ କରି) ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ ଦିନ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମାପ୍ତ ହେବା ସଙ୍ଗେ ସଙ୍ଗେ ଦାଖଲ କରିବେ ଏବଂ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ଅବଶିଷ୍ଟ ରାଶି ବିକ୍ରୟ ଚୂଡ଼ାନ୍ତ ହେବାର ୧୫ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିବେ। ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ସମୟ ସୀମା ମଧ୍ୟରେ ଦେୟ ପ୍ରଦାନ କରିବାରେ ବିଫଳ ହେଲେ ତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଜମା କରାଯାଇଥିବା ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ୨୫% ଅର୍ଥରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତି କରାଯାଇ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ପୁନଃ ନିଲାମ କରାଯିବ ଏବଂ ବିଫଳ କ୍ରେତାଙ୍କର ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ କୌଣସି ଦାବୀ / ଅଧିକାର ରହିବ ନାହିଁ। ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ଯଦି କିଛି ଥାଏ ତାହା ଜମା କରିବା ପରେ ହିଁ ବିକ୍ରୟ ପ୍ରମାଣପତ୍ର କେବଳ କ୍ରେତାଙ୍କ ନାମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ।

୧୪) ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଚାର୍ଜ / ଫି ଯଥା ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ୍ ଫି, ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି, ଇନକମ୍ ଟ୍ୟାକ୍ସ ଇତ୍ୟାଦି କ୍ରେତା ବହନ କରିବେ।

୧୫) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ କୌଣସି ବିଡ୍‌କୁ ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ନାକଚ କରିବା କିମ୍ବା ନିଲାମ ବିକ୍ରୟକୁ ସ୍ଥଗିତ କିମ୍ବା ବାତିଲ କରିବାର ଅଧିକାର ସଂରକ୍ଷିତ ରଖିଛନ୍ତି।

୧୬) ସମ୍ପତ୍ତି **"ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ" ଏବଂ "ଯାହା ଯେପରି ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ/ଅବସ୍ଥାରେ"** ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ। କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଜ୍ଞାତସାରରେ ଏବଂ ସୂଚନା ଅନୁଯାୟୀ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ କୌଣସି ଏନ୍‌କମ୍ବ୍ରାନ୍ସେସ୍, ଲିଏନ ଚାର୍ଜ, ବୈଧାନିକ ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ନାହିଁ। ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଲାମରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ନିଲାମ ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମ୍ପତ୍ତି ଏବଂ ଏହାଦ୍ୱାରା ପ୍ରଭାବିତ ହେବାକୁ ଥିବା ସମସ୍ତ ଦାବି / ଅଧିକାର / ଦେୟକୁ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଭାବେ ସମ୍ପୃକ୍ତ ଏସ୍ଆରଓ ଏବଂ ରେଭିନ୍ୟୁ ରେକର୍ଡରୁ ସମ୍ପତ୍ତି ମାଲିକାନା, ପ୍ରକାର, ବିବରଣୀ, ସର୍ତ୍ତ, ଏନ୍‌କମ୍ବ୍ରାନ୍ସେସ୍, ଲିଏନ, ଦେୟ, ବୈଧାନିକ ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ଯାଞ୍ଚ କରିନେବା ଉଚିତ। ଏହି ଇ-ନିଲାମ ବିଜ୍ଞାପନକୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ତରଫରୁ କୌଣସି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି କିମ୍ବା ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ ଆକାରରେ ବିବେଚନା ନକରିବାକୁ ଅନୁରୋଧ। ବ୍ୟାଙ୍କର ଜ୍ଞାତ କିମ୍ବା ଅଜ୍ଞାତରେ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକରେ ଥିବା ବର୍ତ୍ତମାନ ଏବଂ ଭବିଷ୍ୟତର ସମସ୍ତ ଏନ୍‌କମ୍ବ୍ରାନ୍ସ ସହିତ ବିକ୍ରୟ କରାଯାଉଅଛି। କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ/ ସୁରକ୍ଷିତ ଋଣଦାତା କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କ ଦାବି / ଅଧିକାର / ଦେୟ ପାଇଁ କୌଣସି ପ୍ରକାରରେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ। ସମ୍ପତ୍ତିର ବକେୟା ଖଜଣା, ବୈଦ୍ୟୁତିକ ଦେୟ ଏବଂ ଜଳ କର ଇତ୍ୟାଦି ଯଦି କିଛି ଥାଏ, ତେବେ ତାହା କ୍ରେତା ବହନ କରିବେ।

୧୭) ଉପରଦର୍ଶିତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟାଙ୍କର ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲରେ ଅଛି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଉକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ଭୌତିକ ଦଖଲ ନେଲା ପରେ ସଫଳ କ୍ରେତାଙ୍କୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବ।

୧୮) ସଫଳ କ୍ରେତା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିଡ୍ ରାଶି ଉପରେ ଟିଡିଏସ୍ ବହନ କରିବେ।

୧୯) ଇ-ନିଲାମ ବିଜ୍ଞାପନଟି ବ୍ୟାଙ୍କ ପକ୍ଷରୁ କୌଣସି ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ବହନ କରୁଛି ବୋଲି ବିଚାର କରାଯିବ ନାହିଁ। **କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ/ସୁରକ୍ଷିତ ଋଣଦାତା କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷର ଦାବି/ଅଧିକାର/ଦେୟ ନିମନ୍ତେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ।**

୨୦) ବିକ୍ରୟ ସୁରକ୍ଷିତ ଋଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଅନୁମୋଦନ ସାପେକ୍ଷ। ଯଦି ଋଣଗ୍ରହୀତା / ଜାମିନ୍‌ଦାରମାନେ ବିକ୍ରୟ ପୂର୍ବରୁ ସମସ୍ତ ଦେୟ ପୈଠ କରନ୍ତି ତେବେ ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ ନାହିଁ।

୨୧) ଉପରଦର୍ଶିତ ସମସ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟାଙ୍କର ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲରେ ଅଛି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଉକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ଭୌତିକ ଦଖଲ ନେଲା ପରେ ସଫଳ କ୍ରେତାଙ୍କୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବ।

୨୨) ଅସଫଳ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଅମାନତ ଜମା ରାଶି ସେମାନଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରସ୍ତାବରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟରେ EFT/NEFT/RTGS ମାଧ୍ୟମରେ ବିନା ସୁଧରେ ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କୁ ପ୍ରଦତ୍ତ ଇମେଲ ଆଇଡ଼ିରେ ଜଣାଇଦିଆଯିବ।

୨୩) ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କର ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ପୂର୍ବରୁ ଇ-ନିଲାମର ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ବ୍ୟାଙ୍କ ୱେବସାଇଟ୍: **www.odishabank.in** / ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ୱେବସାଇଟ୍: **https://sarfaesi.auctiontiger.net** ଦେଖିପାରିବେ।

୨୪) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ / ଅନୁମୋଦିତ ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ବାହାରେ କୌଣସି ଯାନ୍ତ୍ରିକ କାରଣ ହେତୁ ଯଦି ନିଲାମ ବିଫଳ ହୁଏ, ତେବେ ଏହା ପୂର୍ବ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ସହିତ ପୁନଃ ସ୍ଥିରିକୃତ ହୋଇପାରେ।

୨୫) **ଏହି ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍‌ର ପ୍ରକାଶନ ମଧ୍ୟ ଋଣଗ୍ରହୀତା ଓ ଜାମିନ୍‌ଦାରମାନଙ୍କୁ ୧୫ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ନୋଟିସ୍ ଅଟେ, ଯାହା ମଧ୍ୟ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ।**

୨୬) ଯଦି ଡିଆର୍‌ଟି/ଡିଆର୍‌ଏଟି/ହାଇକୋର୍ଟ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି କୋର୍ଟ ଦ୍ୱାରା ପରବର୍ତ୍ତୀ ପ୍ରକ୍ରିୟାକୁ ସ୍ଥଗିତ କରାଯାଏ, ତେବେ ନିଲାମ ସ୍ଥଗିତ କିମ୍ବା ବାତିଲ ହୋଇପାରେ ଏବଂ ଏପରି କ୍ଷେତ୍ରରେ ନିଲାମରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରୁଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ପରାମର୍ଶ ଦିଆଯାଉଅଛିକି ସେମାନେ କୌଣସି ସୁଧ, କ୍ଷତିପୂରଣ କିମ୍ବା ଖର୍ଚ୍ଚ ଦାବି କରିପାରିବେ ନାହିଁ।

୨୭) ୨୦୧୬ର ସଂଶୋଧିତ ସରଫେଶୀ ଆକ୍ଟର ଧାରା ୧୩(୮) ଅନୁଯାୟୀ ବିକ୍ରୟ ପ୍ରମାଣପତ୍ର ପ୍ରଦାନ କରାଯିବା ପୂର୍ବରୁ ଯେକୌଣସି ମୁହୂର୍ତ୍ତରେ ବିକ୍ରୟ ପ୍ରକ୍ରିୟାକୁ ପରିବର୍ତ୍ତନ କିମ୍ବା ସ୍ଥଗିତ ରଖିବାର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ବ୍ୟାଙ୍କ ସଂରକ୍ଷିତ ରଖିଛନ୍ତି। ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ ପକ୍ଷରୁ କୌଣସି ମୁହୂର୍ତ୍ତରେ ବିକ୍ରୟ ପ୍ରକ୍ରିୟାକୁ ସ୍ଥଗିତ କରାଯାଏ ତେବେ ନିଲାମଧାରୀ କିମ୍ବା କ୍ରେତାଙ୍କ ଠାରୁ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ଅର୍ଥ ରାଶି ଉପରେ କୌଣସି ସୁଧ କିମ୍ବା ଏଥି ନିମିତ୍ତ କ୍ଷତି, ଦେୟ / ଖର୍ଚ୍ଚ ଇତ୍ୟାଦି ଦିଆଯିବ ନାହିଁ।

୨୮) ସମ୍ପତ୍ତି ତନଖି / ଇ-ନିଲାମ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ନିମନ୍ତେ ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ: **କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ପିପିଲି, ସା/ପୋ: ପିପିଲି, ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ପିନ୍-୭୫୨୧୦୪, ଫୋନ୍ ନଂ.: ୦୬୭୪-୨୩୫୩୦୩୭, ମୋ.: ୯୦୪୦୨୪୫୧୦୨, ୮୩୨୮୮୭୮୦୩୮** କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନୁମୋଦିତ ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀ **M/s e-Procurement Technologies Limited-Auction Tiger, B-704, Wall Street-II, Opp. Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006, Gujarat (India), e-mail: orissa@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net, Phone No.: 9265562821, Contact Person- Mr. Ram Prasad Sharma- 8000023297, Mr. Chintan- Mob.: 9265562818.**

ସ୍ଥାନ: ପିପିଲି, ତାରିଖ: ୨୩.୧୦.୨୦୨୪ — ସ୍ୱା/- **କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ**